

Informacja z dnia 30.06.2023 r.

**Zestawienie limitów cen lokali mieszkalnych i całkowitych kosztów nabycia
spółdzielczego prawa w przeliczeniu na 1 m² powierzchni użytkowej obowiązujących
w III kwartale 2023 r.**

Poniższe wartości mają zastosowanie do określenia możliwości udzielenia rodzinnego kredytu mieszkaniowego zgodnie z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 1 października 2021 r. o rodzinnym kredycie mieszkaniowym.

Nazwa województwa	Lokalizacja nieruchomości	Limit uwzględniający współczynnik 1,4 (art. 4 ust. 2 pkt 1) (w zł)	Limit uwzględniający współczynnik 1,3 (art. 4 ust. 2 pkt 2) (w zł)
1. DOLNOŚLĄSKIE	miasto Wrocław	11 330,20	10 520,90
	gminy sąsiadujące z Wrocławiem: Czernica, Długołęka, Kąty Wrocławskie, Kobierzyce, Miękinia, Oborniki Śląskie, Siechnice, Wisznia Mała	10 072,30	9 352,85
	pozostałe	8 814,40	8 184,80
2. KUJAWSKO-POMORSKIE	miasto Bydgoszcz	9 331,83	8 665,27
	miasto Toruń	8 754,37	8 129,06
	gminy sąsiadujące z Bydgoszczą: Białe Błota, Dąbrowa Chełmińska, Dobrcz, Koronowo, Nowa Wieś Wielka, Osielsko, Sicienko, Solec Kujawski, Zławieś Wielka	8 535,91	7 926,20
	gminy sąsiadujące z Toruniem: Lubicz, Łysomice, Wielka Nieszawka	8 247,18	7 658,09
	pozostałe	7 740,00	7 187,14
3. LUBELSKIE	miasto Lublin	8 740,12	8 115,82
	gminy sąsiadujące z Lublinem: Głusk, Jastków, Konopnica, Niedzwica Duża, Niemce, Strzyżewice, Świdnik, Wólka	7 885,23	7 322,00
	pozostałe	7 030,35	6 528,18

4. LUBUSKIE	miasto Gorzów Wlkp.	9 842,70	9 139,65
	miasto Zielona Góra	9 842,70	9 139,65
	gminy sąsiadujące z Gorzowem Wlkp.: Bogdaniec, Deszczno, Kłodawa, Lubiszyn, Santok	9 276,40	8 613,80
	gminy sąsiadujące z Zieloną Górą: Czerwieńsk, Kozuchów, Nowogród Bobrzański, Otyń, Sulechów, Świdnica, Zabór	9 276,40	8 613,80
	pozostałe	8 710,10	8 087,95
5. ŁÓDZKIE	miasto Łódź	7 582,40	7 040,80
	gminy sąsiadujące z Łodzią: Aleksandrów Łódzki, Andrespol, Brójce, Konstantynów Łódzki, Ksawerów, Nowosolna, Pabianice, Rzgów, Stryków, Zgierz	6 992,65	6 493,18
	pozostałe	6 402,90	5 945,55
6. MAŁOPOLSKIE	miasto Kraków	10 222,80	9 492,60
	gminy sąsiadujące z Krakowem: Igołomia-Wawrzeńczyce, Liszki, Kocmyrzów-Luborzyca, Koniusza, Michałowice, Mogilany, Niepołomice, Skawina, Świątniki Górne, Wieliczka, Wielka Wieś, Zabierzów, Zielonki	8 778,35	8 151,33
	pozostałe	7 333,90	6 810,05
7. MAZOWIECKIE	miasto stołeczne Warszawa	11 824,27	10 979,68
	gminy sąsiadujące z Warszawą: Izabelin, Jabłonna, Józefów, Konstancin-Jeziorna, Lesznowola, Łomianki, Marki, Michałowice, Nieporęt, Ożarów Mazowiecki, Piaseczno, Piastów, Raszyn, Stare Babice, Sulejówek, Wiązowna, Ząbki, Zielonka	9 360,20	8 691,62
	pozostałe	7 800,17	7 243,02

8. OPOLSKIE	miasto Opole	8 828,18	8 197,59
	gminy sąsiadujące z Opolem: Chrzastowice, Dąbrowa, Dobrzeń Wielki, Komprachcice, Łubniany, Prószków, Tarnów Opolski, Turawa	7 978,31	7 408,43
	pozostałe	7 128,42	6 619,25
9. PODKARPACKIE	miasto Rzeszów	8 489,60	7 883,20
	gminy sąsiadujące z Rzeszowem: Boguchwała, Chmielnik, Głogów Małopolski, Krasne, Lubenia, Świlcza, Trzebownisko, Tyczyn	7 520,80	6 983,60
	pozostałe	6 552,00	6 084,00
10. PODLASKIE	miasto Białystok	8 740,20	8 115,90
	gminy sąsiadujące z Białymstokiem: Choroszcz, Dobrzyniewo Duże, Juchnowiec Kościelny, Supraśl, Wasilków, Zabłudów	8 095,50	7 517,25
	pozostałe	7 450,80	6 918,60
11. POMORSKIE	miasto Gdańsk	10 571,40	9 816,30
	gminy sąsiadujące z Gdańskiem: Cedry Wielkie, Gdynia, Kolbudy, Pruszcz Gdański, Sopot, Stegna, Żukowo	9 717,75	9 023,63
	pozostałe	8 864,10	8 230,95
12. ŚLĄSKIE	miasto Katowice	9 033,50	8 388,25
	gminy sąsiadujące z Katowicami: Chorzów, Czeladź, Łędziny, Mikołów, Mysłowice, Siemianowice Śląskie, Sosnowiec, Ruda Śląska, Tychy	8 328,60	7 733,70
	pozostałe	7 623,70	7 079,15
13. ŚWIĘTOKRZYSKIE	miasto Kielce	8 030,79	7 457,16
	gminy sąsiadujące z Kielcami: Daleszyce, Górnio, Mastów, Miedziana Góra, Morawica, Piekoszów, Sitkówka-Nowiny	7 437,36	6 906,12
	pozostałe	6 843,94	6 355,09

14. WARMIŃSKO-MAZURSKIE	miasto Olsztyn	10 835,30	10 061,35
	gminy sąsiadujące z Olsztynem: Barczewo, Dywity, Gietrzwałd, Jonkowo, Purda, Stawiguda	9 395,75	8 724,63
	pozostałe	7 956,20	7 387,90
15. WIELKOPOLSKIE	miasto Poznań	10 910,90	10 131,55
	gminy sąsiadujące z Poznaniem: Czerwonak, Dopiewo, Kleszczewo, Komorniki, Kórnik, Luboń, Mosina, Rokietnica, Suchy Las, Swarzędz, Tarnowo Podgórne	9 379,30	8 709,35
	pozostałe	7 847,70	7 287,15
16. ZACHODNIOPOMORSKIE	miasto Szczecin	6 813,10	6 326,45
	gminy sąsiadujące ze Szczecinem: Dobra (Szczecińska), Goleniów, Gryfino, Kobyłanka, Kołbaskowo, Police, Stare Czarnowo	6 379,80	5 924,10
	pozostałe	5 946,50	5 521,75