

Informacja z dnia 29.09.2023 r.

**Zestawienie limitów cen lokali mieszkalnych i całkowitych kosztów nabycia  
spółdzielczego prawa w przeliczeniu na 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obowiązujących  
w IV kwartale 2023 r.**

*Poniższe wartości mają zastosowanie do określenia możliwości udzielenia rodzinnego kredytu mieszkaniowego zgodnie z art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 1 października 2021 r. o rodzinnym kredycie mieszkaniowym.*

<b>Nazwa województwa</b>	<b>Lokalizacja nieruchomości</b>	<b>Limit uwzględniający współczynnik 1,4 (art. 4 ust. 2 pkt 1) (w zł)</b>	<b>Limit uwzględniający współczynnik 1,3 (art. 4 ust. 2 pkt 2) (w zł)</b>
<b>1. DOLNOŚLĄSKIE</b>	miasto Wrocław	<b>12 147,10</b>	<b>11 279,45</b>
	gminy sąsiadujące z Wrocławiem: Czernica, Długołęka, Kąty Wrocławskie, Kobierzyce, Miękinia, Oborniki Śląskie, Siechnice, Wisznia Mała	<b>10 603,60</b>	<b>9 846,20</b>
	pozostałe	<b>9 060,10</b>	<b>8 412,95</b>
<b>2. KUJAWSKO-POMORSKIE</b>	miasto Bydgoszcz	<b>9 604,22</b>	<b>8 918,21</b>
	miasto Toruń	<b>8 957,79</b>	<b>8 317,95</b>
	gminy sąsiadujące z Bydgoszczą: Białe Błota, Dąbrowa Chełmińska, Dobrcz, Koronowo, Nowa Wieś Wielka, Osielsko, Siczenko, Solec Kujawski, Zławieś Wielka	<b>8 878,21</b>	<b>8 244,05</b>
	gminy sąsiadujące z Toruniem: Lubicz, Łysomice, Wielka Nieszawka	<b>8 554,99</b>	<b>7 943,92</b>
	pozostałe	<b>8 152,20</b>	<b>7 569,90</b>
<b>3. LUBELSKIE</b>	miasto Lublin	<b>9 412,14</b>	<b>8 739,85</b>
	gminy sąsiadujące z Lublinem: Głusk, Jastków, Konopnica, Niedzwica Duża, Niemce, Strzyżewice, Świdnik, Wólka	<b>8 311,98</b>	<b>7 718,27</b>
	pozostałe	<b>7 211,82</b>	<b>6 696,69</b>

<b>4. LUBUSKIE</b>	miasto Gorzów Wlkp.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	miasto Zielona Góra	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	gminy sąsiadujące z Gorzowem Wlkp.: Bogdaniec, Deszczno, Kłodawa, Lubiszyn, Santok	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	gminy sąsiadujące z Zieloną Górą: Czerwieńsk, Kozuchów, Nowogród Bobrzański, Otyń, Sulechów, Świdnica, Zabór	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	pozostałe	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
<b>5. ŁÓDZKIE</b>	miasto Łódź	8 072,40	7 495,80
	gminy sąsiadujące z Łodzią: Aleksandrów Łódzki, Andrespol, Brójce, Konstantynów Łódzki, Ksawerów, Nowosolna, Pabianice, Rzgów, Stryków, Zgierz	7 452,90	6 920,55
	pozostałe	6 833,40	6 345,30
<b>6. MAŁOPOLSKIE</b>	miasto Kraków	10 531,50	9 779,25
	gminy sąsiadujące z Krakowem: Igołomia-Wawrzeńczyce, Liszki, Kocmyrzów- Luborzyca, Koniusza, Michałowice, Mogilany, Niepołomice, Skawina, Świątniki Górne, Wieliczka, Wielka Wieś, Zabierzów, Zielonki	9 140,25	8 487,38
	pozostałe	7 749,00	7 195,50
<b>7. MAZOWIECKIE</b>	miasto stołeczne Warszawa	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	gminy sąsiadujące z Warszawą: Izabelin, Jabłonna, Józefów, Konstancin- Jeziorna, Lesznowola, Łomianki, Marki, Michałowice, Nieporęt, Ożarów Mazowiecki, Piaseczno, Piastów, Raszyn, Stare Babice, Sulejówek, Wiązowna, Ząbki, Zielonka	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	pozostałe	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.

<b>8. OPOLSKIE</b>	miasto Opole	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	gminy sąsiadujące z Opolem: Chrzastowice, Dąbrowa, Dobrzeń Wielki, Komprachcice, Łubniany, Prószków, Tarnów Opolski, Turawa	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
	pozostałe	brak danych na dzień 29.09.2023 r.	brak danych na dzień 29.09.2023 r.
<b>9. PODKARPACKIE</b>	miasto Rzeszów	8 894,20	8 258,90
	gminy sąsiadujące z Rzeszowem: Boguchwała, Chmielnik, Głogów Małopolski, Krasne, Lubenia, Świlcza, Trzebownisko, Tyczyn	7 823,20	7 264,40
	pozostałe	6 752,20	6 269,90
<b>10. PODLASKIE</b>	miasto Białystok	9 839,20	9 136,40
	gminy sąsiadujące z Białymstokiem: Choroszcz, Dobrzyniewo Duże, Juchnowiec Kościelny, Supraśl, Wasilków, Zabłudów	9 408,00	8 736,00
	pozostałe	8 976,80	8 335,60
<b>11. POMORSKIE</b>	miasto Gdańsk	11 725,70	10 888,15
	gminy sąsiadujące z Gdańskiem: Cedry Wielkie, Gdynia, Kolbudy, Pruszcz Gdański, Sopot, Stegna, Żukowo	11 075,75	10 284,63
	pozostałe	10 425,80	9 681,10
<b>12. ŚLĄSKIE</b>	miasto Katowice	10 065,30	9 346,35
	gminy sąsiadujące z Katowicami: Chorzów, Czeladź, Łędziny, Mikołów, Mysłowice, Siemianowice Śląskie, Sosnowiec, Ruda Śląska, Tychy	9 070,95	8 423,03
	pozostałe	8 076,60	7 499,70
<b>13. ŚWIĘTOKRZYSKIE</b>	miasto Kielce	8 798,90	8 170,41
	gminy sąsiadujące z Kielcami: Daleszyce, Górnio, Masłów, Miedziana Góra, Morawica, Piekoszów, Sitkówka-Nowiny	8 148,73	7 566,68
	pozostałe	7 498,54	6 962,93

<b>14. WARMIŃSKO-MAZURSKIE</b>	miasto Olsztyn	<b>12 478,20</b>	<b>11 586,90</b>
	gminy sąsiadujące z Olsztynem: Barczewo, Dywity, Gietrzwałd, Jonkowo, Purda, Stawiguda	<b>11 254,60</b>	<b>10 450,70</b>
	pozostałe	<b>10 031,00</b>	<b>9 314,50</b>
<b>15. WIELKOPOLSKIE</b>	miasto Poznań	<b>11 765,60</b>	<b>10 925,20</b>
	gminy sąsiadujące z Poznaniem: Czerwonak, Dopiewo, Kleszczewo, Komorniki, Kórnik, Luboń, Mosina, Rokietnica, Suchy Las, Swarzędz, Tarnowo Podgórne	<b>10 124,80</b>	<b>9 401,60</b>
	pozostałe	<b>8 484,00</b>	<b>7 878,00</b>
<b>16. ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	miasto Szczecin	<b>brak danych na dzień 29.09.2023 r.</b>	<b>brak danych na dzień 29.09.2023 r.</b>
	gminy sąsiadujące ze Szczecinem: Dobra (Szczecińska), Goleniów, Gryfino, Kobylanka, Kołbaskowo, Police, Stare Czarnowo	<b>brak danych na dzień 29.09.2023 r.</b>	<b>brak danych na dzień 29.09.2023 r.</b>
	pozostałe	<b>brak danych na dzień 29.09.2023 r.</b>	<b>brak danych na dzień 29.09.2023 r.</b>

Publikacja: <https://www.bgk.pl/osoby-prywatne/mieszkalnictwo/rodzinny-kredyt-mieszkaniaowy/>